



FT-19819 - Klageret til alle i forbindelse med nye ejendomsvurderinger - uden omkostninger.

Borgerforslag - støtterblanket

Du kan bruge denne blanket til at støtte et borgerforslag, hvis du ikke kan bruge den digitale løsning på borgerforslag.dk.

Der er ingen forpligtelser forbundet med at være støtter af et forslag.

Dine personoplysninger bliver ikke offentliggjort, når du er støtter af forslaget. Vi henviser i øvrigt til politikken for, hvordan vi behandler personoplysninger, på borgerforslag.dk. Du kan se et uddrag af persondatapolitikken med de relevante afsnit for støttere nedenfor.

Sådan støtter du ikkedigitalt et borgerforslag

1. Når du har udfyldt blanketten og underskrevet den, skal du sende den som fysisk post til Folketinget, Christiansborg, 1240 København K, att.: Borgerforslag.
2. Når Folketingets Administration har modtaget blanketten, kontrollerer administrationen ved at slå op i Det Centrale Personregister (CPR), at du har stemmeret til folketingsvalg. Herefter registrerer vi din støtte i systemet, og du modtager en bekræftelse pr. brev eller e-mail på, at din støtte er registreret.

Titel

Klageret til alle i forbindelse med nye ejendomsvurderinger - uden omkostninger.

Id: FT-19819

Forslag

Klageret over nye ejendomsvurderinger ændres til:

- 1) Ingen omkostning i forbindelse med en klage over udsendte ejendomsvurdering
- 2) Ingen minimum grænse for at kunne klage over udsendte ejendomsvurdering
- 3) Klagefristen ændres til 360 dage.

Bemærkninger til forslaget

I forbindelse med de nye ejendomsvurderinger som er sendt ud, har det vist sig at der hele tiden dukker nye fejl om, igen og igen.

Derfor er det kun ret og rimeligt at borgerne får lov til at klage uden omkostninger for den enkelte borger.

I dag skal man klage indenfor 90 dage og det koster 1.000,- kr. uanset om man får medhold eller ej. – Det er ikke rimeligt!

Derudover bør der heller ikke være nogen grænse for hvornår man kan klage og få rettet sin ejendomsvurdering.

I dag gælder at ejendomsvurderingen skal være min. 20% forkert.

Det finder vi ikke er rimeligt, da man derved i årevis risikerer en ekstra beskatning, hvis ejendomsvurdering er under 20% forkert.

Ligeledes lægges fremtidige stigninger på ud fra den forkerte vurdering.

Hele sagen omkring de nye ejendomsvurderinger har været fyldt med fejl og borgernes retssikkerhed har været trådt under fode.



FT-19819 - Klageret til alle i forbindelse med nye ejendomsvurderinger - uden omkostninger.

Eksempel på 3 sammenligning lige boliger.

Bolig 1:

Hus: 183 m2 - Grund areal 918 m2

Tidligere vurdering:

Ejendomsvurdering: 1.700.000,- (Grundværdi: 519.300,-)

Ny Ejendomsvurdering: 2.802.000,- (Grundværdi: 1.457.000,-)

Bolig 2:

Hus: 192 m2 – Grund areal: 912 m2

Tidligere vurdering: 1.500.000,- (Grundværdi: 517.400,-)

Ny Ejendomsvurdering: 2.447.000,- (Grundværdi: 1.225.000,-)

Bolig 3:

Hus 220 m2 – Grund areal: 1.065 m2

Tidligere vurdering: 1.350.000,- (Grundværdi: 563.700,-)

Ny Ejendomsvurdering: 2.391.000,- (Grundværdi: 1.530.000,-)

Dette hus blev i 2024 solgt for kr. 2.575.000,-

Alle 3 boliger er opført 1973, bygget i samme materialer, alle opvarmet med Naturgas, og sidst men ikke mindst alle i samme udstykning.

Baggrunden for at ændre på vurderingssystemet var netop at undgå forskellige vurdering på sammenligning lige huse.

Derfor mener vi det kun er ret og rimeligt at ændre klage processen for de nye ejendomsvurderinger.

Forslag stillet af

Kim Hinrich
Danmark Gribskov

Kontaktoplysninger

k@hinrich.dk
53574490

Medstillere

Liselotte Borggren Hinrich
Gribskov

Kontaktoplysninger

lotte@hinrich.dk

Claus Løve Hinrich
Adressebeskyttelse

claus@hinrich.dk

Mikael Einspor
Gribskov

m.einspor@gmail.com

Ejgil Byskov
Gribskov

ejbys@hotmail.com



FT-19819 - Klageret til alle i forbindelse med nye ejendomsvurderinger - uden omkostninger.

Støtteerklæring

For borgere der ikke kan bruge den digitale løsning på borgerforslag.dk.

Jeg ønsker at være støtter for det borgerforslag, der fremgår af denne blanket.

Fulde navn (skal udfyldes)

Adresse (skal udfyldes)

Postnummer (skal udfyldes)

By (skal udfyldes)

Cpr-nummer (skal udfyldes)

E-mail (hvis du ønsker en kvittering for registreringen af din støtte pr. e-mail)

Dato

Underskrift

Med min underskrift bekræfter jeg, at jeg har læst forslaget, og at jeg har læst og accepteret samtykkeerklæringen nedenfor.

Erklæring om samtykke for støttere

Jeg har læst og er indforstået med Politikken for behandling af personoplysninger i ordningen om borgerforslag. Du kan læse et uddrag af politikken på følgende side.

Jeg er indforstået med

- at personoplysninger om mig behandles som beskrevet, når jeg benytter ordningen,
- at jeg som støtter af et borgerforslag ikke kan trække min støtte tilbage, når jeg har givet den, og
- at jeg kun kan støtte det samme borgerforslag én gang.



FT-19819 - Klageret til alle i forbindelse med nye ejendomsvurderinger - uden omkostninger.

Sådan behandler vi dine personoplysninger på borgerforslag.dk

Når du anvender hjemmesiden borgerforslag.dk som hovedstiller af et borgerforslag, medstiller af et borgerforslag eller støtter af et borgerforslag, behandler vi nogle oplysninger om dig. Dette er nærmere beskrevet i det følgende.

Derfor behandler vi dine personoplysninger

Vores formål med at behandle dine personoplysninger på borgerforslag.dk er at varetage de opgaver, der følger af:

- Lov nr. 1672 af 26. december 2017 om en ordning for borgerforslag med henblik på behandling i Folketinget. Loven er ændret ved lov nr. af 698 af 24. maj 2022.
- Bekendtgørelse nr. 843 af 8. juni 2022 om en ordning for borgerforslag med henblik på behandling i Folketinget.

De oplysninger, vi indsamler i forbindelse med borgerforslagsordningen, bruger vi ikke til andre formål, og vi videregiver dem ikke til andre.

Særligt for ikkedigitale borgere

Borgere, som ikke benytter den digitale løsning på borgerforslag.dk, og som vi herefter kalder ikkedigitale borgere, kan i stedet benytte en papirbaseret løsning. De kan tilkendegive, at de ønsker at være hovedstiller, medstiller eller støtter af et borgerforslag, ved at indsende en blanket med de relevante oplysninger til Folketingets Administration med fysisk post.

Når vi modtager en blanket fra en ikkedigital borger, undersøger vi ved at slå op i Det Centrale Personregister, om borgeren har stemmeret til folketingsvalg. Det er en betingelse for at benytte borgerforslagsordningen, at man har stemmeret til folketingsvalg, og oplysningerne om stemmeret bruger vi til at sikre, at borgeren opfylder denne betingelse.

Det Centrale Personregister indeholder ikke oplysninger om valgret for personer med fast bopæl på Færøerne. Disse skal derfor afgive en erklæring om, at de har stemmeret til Folketinget. Erklæringen træder i stedet for Folketingets Administrations opslag af, at den pågældende har valgret, ved at slå personen op i Det Centrale Personregister. Hvis de ikke har et cpr-nummer, skal de i stedet oplyse deres færøske p-tal.

Hvis betingelsen om stemmeret er opfyldt, indtaster Folketingets Administration oplysningerne fra blanketten i systemet. Vi behandler de indtastede oplysninger på samme måde som de tilsvarende oplysninger om borgere, der har brugt den digitale løsning.

Læg mærke til, at vi gemmer korrespondance pr. post eller e-mail mellem Folketingets Administration og ikkedigitale borgere i Folketingets Administrations almindelige journal- og sagsbehandlingssystemer. Formålet er navnlig at sikre dokumentation af sagsbehandlingen, f.eks. for at kunne rekonstruere hændelsesforløb, hvis der skulle opstå uenighed mellem Folketingets Administration og borgere om administrationen af ordningen.

De blanketter, vi modtager fysisk, gemmer vi i et afgrænset tidsrum. Vi opbevarer dem bag lås, og de er kun tilgængelige for medarbejdere i Folketingets Administration, som har brug for at få adgang til oplysningerne i blanketterne for at varetage arbejdsopgaver i relation til borgerforslagsordningen.

Sikkerhed og logning i den digitale løsning på borgerforslag.dk

Kommunikation mellem brugerne og systemet foregår via en krypteret og sikker forbindelse.

Systemet er hostet eksternt, og Folketingets Administration har indgået en databehandleraftale, som vi løbende kontrollerer.

Vi opbevarer data, som vi behandler i systemet, på servere, der fysisk befinder sig i EU.



FT-19819 - Klageret til alle i forbindelse med nye ejendomsvurderinger - uden omkostninger.

Dataansvarlig myndighed og kontakt

Folketinget er den dataansvarlige myndighed for borgerforslagsordningen.

Du kan kontakte Folketingets Administration med spørgsmål om, hvordan vi i Folketingets Administration behandler personoplysninger i forbindelse med borgerforslagsordningen. Du kan sende en e-mail til os på borgerforslag@ft.dk, eller du kan ringe til os på telefon 3337 5500.

Du kan også sende et brev til os:

Folketinget
Att.: Borgerforslag
Christiansborg
1240 København K

Du kan også kontakte Folketingets Administrations databeskyttelsesrådgiver på e-mail dpo@ft.dk eller på telefon 3337 5500 eller ved at sende et brev att. databeskyttelsesrådgiveren.